

Moderna vila 7km od Poreča, Istra, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
adicional:
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Moderna vila 7km od Poreča, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	670 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	725,000.00 €
Publicado:	25.06.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Infraestructura:	Aire acondicionado, Aguas residuales, ADSL
------------------	--



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se prekrasna dvojna vila udaljena svega 7km od centra Poreča. Vila se nalazi u poznatom Istarskom naselju na brežuljku. U blizini vile nalaze se trgovina, restorani, kafići, pošta, javni prijevoz itd. Vila ima 170m2 stambene površine prožete kroz prizemlje i kat, te ima 670m2 dvorišta. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, wc, spremište, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Također, u prizemlju se nalazi i tehnička soba s posebno odvojenim ulazom. Iz dnevnog boravka izlazi se na sunčalište i bazen. Na katu se nalazi prostrani hodnik, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostrana terasa. U vili je postavljena prvoklasna keramika imitacije parketa. Postavljeno je podno grijanje putem dizalice topline, te hlađenje putem klima uređaja. Vila će biti dovršena u jesen 2024. godine. Šifra objekta: H-0657 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p>
------------------------	--

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	619814
-------------------------------	--------

Agency ref id: H-0657
Teléfono de contacto: +385 (91) 408-8881