

POREČ, ekskluzivna vila s bazenom i pogledom na more (V2), Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Smart Invest Immobilien

E-mail: info@smart-invest.hr

Nombre: Smart

Apellido: Invest Immobilien

Nombre de la empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nosotros: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Datos del anuncio

Común

Título:	POREČ, ekskluzivna vila s bazenom i pogledom na more (V2)
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m ²
Tamaño del lote:	1722 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7

Baños: 6
Precio: 2,000,000.00 €
Publicado: 26.06.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: POREČ okolica, EKSKLUZIVNA VILA S BAZENOM, WELLNESOM I POGLEDOM NA MORE Ova raskošna elegantna vila smještena je u idiličnom malom naselju na zapadnom dijelu Istre samo deset minuta vožnje udaljenom od Novigrada i Poreča te pruža vam sve to je potrebno za idealan bijeg od gradske vreve i užurbanog svakodnevnog života, nudeći vam izvanredan luksuz i opuštajući ambijent za odmor i uživanje. Uz sve to ste samo deset minuta vožnje udaljeni od mora i prekrasnih plaža, a blizina brojnih vinarija, renomiranih restorana i proizvođača maslinovog ulja osigurava vam uživanje i u vrhunskim gastronomskim i enološkim doživljajima. GLAVNE ZNAČAJKE: • 5 spavaćih soba, 6 kupaonica, 1 WC • površina vile: 350 m² • površina zemljišta: 1.722 m² • privatni bazen, jakuzzi • sauna i teretana Ova vila predstavlja savršen spoj stila i funkcionalnosti koji se idealno uklapa u prirodno okruženje, a velike staklene stijene omogućuju bogatu prirodnu svjetlost obasjavajući svaki kutak prostora. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, ulazni pretprostor, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, praonica, hodnik, sauna i teretana s kupaonicom, praonica, te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Dnevni dio izlazi na prostranu natkrivenu terasu gdje se nalazi vanjska kuhinja i blagovaonica te prema sunčalištu i raskošnom bazenu. U prizemlju se nalazi također pomoćni dio (tehnička prostorija i WC) s odvojenim ulazom. Na katu su smještene 4 komforne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na prostranu zajedničku natkrivenu terasu koja prelazi u nenatkrivenu terasu sa sunčalištem i jakuzzijem koja je stepenicama povezana s prizemnim dijelom. Ova posebna vila predstavlja

jedinstven spoj elegantnog dizajna, komforta i luksuza, te kao takva predstavlja savršenu nekretninu za sve one koji za sebe žele najbolje i žele uživati u mirnom ambijentu, a uz to biti u blizini popularne turističke destinacije kao što je Poreč te mora s prekrasnim plažama. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14958

Información de contacto adicional

Número de referencia 620053
interno:
Agency ref id: 14958