

LUKSUZNA NOVOGRADNJA (A), Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA (A)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	90 m²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	315,500.00 €
Publicado:	26.06.2024

Condición

Desarrolado:	2024
--------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Prodaja stanova u kvalitetnoj novogradnji u blizini prekrasnog Poreča pruža izvanrednu priliku za kupnju nekretnine. Ovi stanovi se nalaze na udaljenosti od samo 1800 metara od prekrasne šljunčane plaže s blagim ulazom u more, što je idealno za sve ljubitelje kupanja, posebno za obitelji s djecom. Zgrada je moderna više-stambena zgrada isključivo namijenjena stanovanju, s ukupno 22 stana raspoređenih na 4 etaže. Svaki stan će imati električno podno grijanje u kupaonicama, što će pružiti ugodnu temperaturu i komfor tijekom cijele godine. Također, svi stanovi su opremljeni inverter klima uređajima u dnevnom boravku i

spavaćim sobama, što omogućuje prilagodbu temperature prema potrebama stanara. Prozori u zgradi bit će visokokvalitetni i osiguravat će izvrsnu toplinsku i zvučnu izolaciju. Staklena stijena bit će aluminijska s troslojnim staklom, dok će ostali prozori biti izrađeni od PVC-a i opremljeni električnim roletama i komarnicima. Ovo osigurava dobar protok svjetlosti i omogućava stanarima da uživaju u prirodnom osvjetljenju. Svaki stan ima vlastiti balkon, koji je savršen prostor za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Zgrada je također opremljena liftom koji se proteže kroz sve četiri etaže, olakšavajući pristup stanovima i pružajući dodatnu praktičnost, posebno za stanare s manjom djecom ili poteškoćama u kretanju. Svaki stan dolazi s vlastitim spremištem i parkirnim mjestom, što je iznimno pogodno za odlaganje stvari i osiguravanje parkinga za stanare i njihove goste. Rok završetka zgrade je planiran za 15. lipnja 2024. godine, što znači da će stanovi biti useljivi nakon tog datuma. Kupci ovih stanova neće biti obvezni plaćati porez na promet nekretnina, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju zbog svoje blizine prekrasnoj plaži, visokokvalitetne gradnje i opreme, te povoljnog roka završetka gradnje. Sve ove karakteristike čine ove stanove privlačnim izborom za one koji traže udoban i moderno opremljen stan u blizini prekrasnog obalnog područja. ID KOD AGENCIJE: IS1508487

Información de contacto adicional

Número de referencia 620062
interno:
Agency ref id: IS1508487