

## Labin, okolica, villa na mirnoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Labin, okolica, villa na mirnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 286 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1390 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 8  
Baños: 3  
Precio: 990,000.00 €  
Publicado: 26.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 2021



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je predivna kuća smještena u mirnom okruženju nedaleko od Labina, idealna za one koji traže privatnost i udobnost. Kuća se prostire na tri etaže: suterenu, prizemlju i katu, te se nalazi na prostranoj okućnici. Suterenski prostor obuhvaća kotlovnicu i dodatni spremišni prostor, idealan za odlaganje alata ili sportske opreme. Prizemlje kuće oduševljava otvorenim konceptom dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, što stvara prostran i svijetao prostor. Dnevni boravak i kuhinja izlaze na svoje terase - kuhinjska terasa vodi direktno do bazena, dok terasa dnevnog boravka pruža ugodan ulaz u kuću. U prizemlju se nalaze i dvije udobne spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom, te dodatni gostinjski WC. Kat kuće nudi prostranu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, stvarajući privatni kutak za odmor i relaksaciju. Na lijepo uređenoj okućnici ističu se bazen, idealan za osvježanje i opuštanje u toplim ljetnim danima, ljetna kuhinja s dodatnim WC-om za praktičnost tijekom boravka na otvorenom, parking prostor za više vozila te dječje igralište, što čini ovu kuću savršenim izborom za obitelji. Ne propustite priliku živjeti u oazi mira i luksuza, samo kratku vožnju udaljenosti od Labina. Ova kuća nudi sve što vam je potrebno za udoban i ugodan život u predivnom istarskom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 2005-395

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 620093  
Agency ref id: 2005-395