

## Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Rovinj, okolica, nova kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 186 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 350 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 499,000.00 €  
Publicado: 26.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, okolica, Na samo nekoliko minuta vožnje od Rovinja, mega popularne turističke destinacije, nalazi se ova nova kuća idealna za odmor ili trajni život. Smještena u mirnoj ulici, kuća je samo nekoliko stotina metara udaljena od trgovine, škole i dječjeg vrtića, pružajući tako sav potreban sadržaj u blizini. Ova dvojna kuća je dizajnirana s naglaskom na privatnost i minimalni susjedski kontakt. Prostire se na dvije etaže s ukupno 147m<sup>2</sup> korisne površine, nudeći udoban životni prostor. Prizemlje obuhvaća ulazni hodnik, gostinjski wc, spremište te prostrani otvoreni prostor s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Staklena stijena duž cijele dužine prostora omogućava obilje svjetlosti i izravan pristup bazenu, sunčalištu i dvorištu. Na gornjoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Ova nekretnina nudi odličnu priliku za turistički najam zbog blizine Rovinja ili idealan je izbor za obiteljski život zbog svoje blizine svim potrebnim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 1018-1293

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 620097  
Agency ref id: 1018-1293