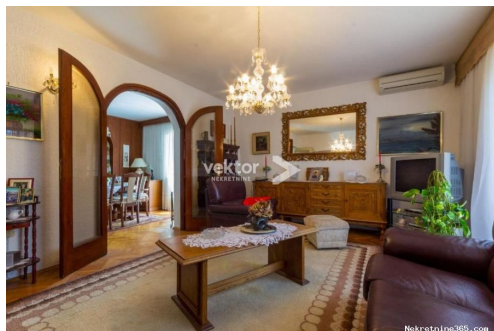


## Novi Vinodolski, kuća u blizini centra, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Vektor nekretnine

Nombre: Vektor

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Vektor nekretnine

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://vektor-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Vatroslava Lisinskog 4

Phone: +385 51 563 800

Sobre nosotros: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

Título: Novi Vinodolski, kuća u blizini centra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 250 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 450 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 7  
Precio: 550,000.00 €  
Publicado: 26.06.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Novi Vinodolski  
Área urbana: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Novi Vinodolski, u blizini centra na prodaju se nudi samostojeća kuća koja se sastoji od prizemlja i još dva kata, ukupne površine 250 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi studio sa kuhinjom, blagovaonom, dnevnim djelom, te kupaonom I spremištem. Ispred se prostire terasa, a u sklopu prizemlja nalazi se i garaža. Prizemlje, 1. i 2. kat su povezani unutarnjim stepenicama i čine jednu stambenu cjelinu. Prvi kat ima i zaseban ulaz vanjskim stepenicama. Na I katu se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, spavaća soba sa balkonima, kupaona, hodnik, ostakljena veranda, te poveća terasa sa roštiljem. Na 2. katu nalaze 4 spavaće sobe ( dvije sa balkonima ), kupaonica i hodnik. Kuća je koncipirana na način da se mogu izvesti 3 odvojene stambene jedinice. Nekretnina je sada u funkciji turizma. Vrlo lijepo uređena i ograđena okućnica od 460 m<sup>2</sup>. Uz garažu dodatno je osiguran

parking za još dva auta. Odlična pozicija, kuća je udaljena od centra mjesta 200m i 350m od mora. ID KOD AGENCIJE: 7804

## Información de contacto adicional

Número de referencia      620378  
interno:  
Agency ref id:            7804  
Teléfono de contacto:    +385 51 563800