

Zemljište sa projektom za kušaonicu vina, Sveti Martin Na Muri, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Zemljište sa projektom za kušaonicu vina
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	15000 m ²
Precio:	229,000.00 €
Publicado:	27.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Međimurska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Martin Na Muri
Área urbana:	Gradišćak
Poštanski broj:	40313



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Isključivo u Dogma nekretninama! Prodaje se jedinstvena prilika za investiciju u srcu Međimurske županije! Ovo atraktivno zemljište dolazi s već pripremljenim projektom za izgradnju kušaonice vina i restorana, savršeno smješteno u idiličnom okruženju koje odiše prirodnom ljepotom i vinskom tradicijom ovog kraja. U dolini između prekrasnih brežuljaka okruženih šumom nalazi se izuzetna građevinska parcela (cca 15000 m²) sa izdanom građevinskom dozvolom, za kušaonicu vina i restoran te idejni projekt za 10 geodetskih kupola za prihvati i smještaj gostiju, smještenih na susjednim parcelama u šumi na rubnom djelu naselja, a samo 2 km udaljenih od Toplica Sveti Martin u Međimurskoj županiji. Zemljište ima jezero od 1500 m², a započeti su i infrastrukturni radovi sa gotovom temeljnom pločom i gotovim vinskim podrumom. Lokacija se nalazi u blizini toplica Sveti Martin, okružena pitoresknim vinogradima i prekrasnim prirodnim pejzažima, a pristupna asfaltirana cesta nalazi se u blizini glavnih prometnica.

Važno je napomenuti da su dostupni priključci vode i struje. Kušaonica vina i restoran moderno su dizajnirane zgrade koja se savršeno uklapaju u prirodni ambijent. sa prekrasnim pogledom na okolne vinograde. Smješteno u jednom od najpoznatijih vinorodnih krajeva Hrvatske, idealno za razvoj vinskog turizma zbog sve veće popularnosti vinskih tura i enogastronomskog turizma. Kompletan projekt s građevinskom dozvolom, spreman je za početak izgradnje. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje u projekt s velikim potencijalom! Za sve dodatne informacije i razgled, slobodno me kontaktirajte s povjerenjem! Bojana Patekar mob. 098 297 777 mail. bojana.patekar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1887

Información de contacto adicional

Número de referencia 620550
interno:
Agency ref id: VZ1887