

Luksuzan stan 100 m od mora 1S+DB 55,70m2 sa terasom, Šibenik - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
 E-mail: dejan@real-nekretnine.com
 Nombre: Dejan
 Apellido: Šijan
 Nombre de la empresa: Real nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
 Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 Código postal: 51000
 Dirección: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
 ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, novost na
 tržištu, ali s timom provjerenih
 agenata posrednika, nastojat će
 prvenstveno zadovoljiti Vaše
 interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
 profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Luksuzan stan 100 m od mora 1S+DB 55,70m2 sa terasom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	55 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	23 m ²
Precio:	255,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	2021
Última reforma:	2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica

Área urbana: Žaborić
Poštanski broj: 22000



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prekrasan stan svega 90 m od mora na drugom katu ujedno i posljednem manje zgrade. Stan neto površine 55,70m² koji se sastoji od spavaće sobe , kupaonice , kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu (23m²) s koje se pruža pogled na more. Nekretnina je u potpunosti namještena te se takva i prodaje, izdvajamo kuhinju rađenu po mjeri sa vrhunskim uređajima , dvije klime , vrhunske podne obloge. Svega 90m od mora i od uređene plaže, stanu pripada jedno parking mjesto. Zbog odlične mikrolokacije i same blizine grada Šibenika ova nekretnina može biti i kao investicija u turističke svrhe. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0899

Información de contacto adicional

Número de referencia 620621
interno:
Agency ref id: D-0899