

## Kuća Blizina Barbana , kategorizirana kamena kuća., Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Blizina Barbana , kategorizirana kamena kuća.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 165 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 800 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 4  
Precio: 515,000.00 €  
Publicado: 27.06.2024

## Condición

Desarrollado: 2012

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Barban

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se prekrasna vila u blizini Barbana. Vila ima 165 m2 stambenog prostora i 800 m2 zemljišta. Podijeljeni na dvije etaže, imamo ukupno 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i dodatnim wc-om. Prizemlje se sastoji od velikog dnevnog boravka, otvorene kuhinje s blagovaonom, spavaće sobe s kupaonicom i pomoćnog wc-a. Iz dnevnog boravka dolazimo do lijepo uređenog vrta s vlastitim velikim bazenom (36 m2), natkrivenom terasom s prostorom za roštilj, dječjim igralištem, puno zelenih površina i nekoliko ležaljki. Na katu su još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Obje spavaće sobe također imaju izlaz na veliki balkon s pogledom na travnjak. Ulaz u kuću je putem električnih vrata, au dvorištu se nalaze 4 parkirna mjesta. Tu je i kotlovnica i ostava. Kuća je osigurana alarmnim sustavom, a dostupan je i video nadzor. Vila se grije centralnim grijanjem, a hladi klima uređajem. Info: +385 916115706 Kontakt: +385 98420885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 620751  
interno:  
Agency ref id: 13706