

## Kuća,samostojeća, Bale, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	115 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	21163 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	770,000.00 €
Publicado:	27.06.2024

## Condición

Condición:	Recién adaptada
Desarrollado:	2016

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bale
Área urbana:	Bale
Poštanski broj:	52211



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado
------------------	--------------------------

## Descripción

Información adicional:	<p>Nedaleko grada Rovinja, u autohtonom mediteranskom podneblju nedaleko od kamene obale s malim pješčanim uvalama, na prodaju je prostrano idilično imanje. Ova bajka okružena maslinama, kamenom, zemljom i netaknutom prirodom prostire se na 21163 m<sup>2</sup>. Ne narušavajući prirodno okruženje na imanju se nalaze dvije kuće ukupne stambene površine od 117m<sup>2</sup>. Obje prizemnice sastoje se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom u otvorenom konceptu, spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase. Kuće dovoljno prozračne i ugodne kreiraju fantastičnu oazu nekog sasvim drugog svijeta od ovoga na kojeg smo navikli. Neometani mir pruža se i na bazenu površine 58 m<sup>2</sup> sa sunčalištem a jedini zvuci koji &amp;apos;kvare&amp;apos; tišinu su cvrkut ptica i lelujanje grana na vjetru. Kuće su klimatizirane te se klime koriste za grijanje i hlađenje. Zbog svoje izolirane i mirne lokacije, skrivene od pogleda, ovo je idealna prilika za miran obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Šifra objekta: M836</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 620782  
Agency ref id: M836  
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482