

ZADAR, ZATON - Otkrijte Svoj Novi Dom Iz Snova u Luksuznoj Vili Blizu Mora u Zatonu, Nin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, ZATON - Otkrijte Svoj Novi Dom Iz Snova u Luksuznoj Vili Blizu Mora u Zatonu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	263 m ²
Tamaño del lote:	756 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	26.09.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: ZADAR, ZATON - Otkrijte Svoj Novi Dom Iz Snova u Luksuznoj Vili Blizu Mora u Zatonu Predstavljamo vam izuzetnu priliku za kupnju luksuzne vile smještene u slikovitom Zatonu, udaljene samo 1100 metara od prekrasne obale. Ova elegantna novogradnja proteže se na impresivnih 198,93 m² i predstavlja savršen spoj sofisticiranog dizajna i vrhunske kvalitete. Vila je opremljena grijanim bazenom, što omogućava uživanje u kupanju tijekom cijele godine, dok podno grijanje, instalirano u svim prostorijama, pruža vrhunsku udobnost. Svaka soba je opremljena modernim klima uređajem, a elektro podizne klizne stijene dodatno naglašavaju osjećaj luksuza. Ugradnja dizalice topline osigurava optimalnu energetska učinkovitost i ekonomičnost. Cijela vila je pažljivo namještena s posebnim naglaskom na detalje, uključujući ručno rađeni namještaj i kuhinju, što svjedoči o besprijekornom ukusu i stilu. Prostrano dvorište nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti, dok dva natkrivena parkinga pružaju dodatnu praktičnost. Unutrašnjost vile nudi veliki dnevni boravak, luksuznu saunu, modernu teretanu, elegantnu kupaonicu bez WC-a, dodatni WC, funkcionalnu praonicu i prostranu ostavu. Kuhinja i blagovaonica dizajnirane su za uživanje u svakodnevnim aktivnostima, dok elegantni hodnik i stepenice vode na prvi kat. Na katu se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom luksuznom kupaonicom i ogromna terasa, dostupna iz svake spavaće sobe, idealna je za opuštanje i uživanje u prekrasnim pogledima, što osigurava privatnost i udobnost za sve članove obitelji. Ova nekretnina je savršen primjer vrhunske kvalitete gradnje, pažljivog uređenja i sofisticiranog dizajna. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog doma. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje kako biste se osobno uvjerali u sve čari ove jedinstvene vile. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31475

Información de contacto adicional

Número de referencia 620808

interno:

Agency ref id: 31475

Teléfono de contacto: +385 91 799 6986