

## Svetvinčenat, kuća, kvalitetna novogradnja, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Svetvinčenat, kuća, kvalitetna novogradnja  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 190 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 612 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 9  
Baños: 3  
Precio: 600,000.00 €  
Publicado: 28.06.2024

#### Condición

Desarrollado: 2024



## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se vrhunska novogradnja u predivnom Svetvinčentu, osmišljena za maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Kuća se proteže na dvije etaže. U prizemlju dominira prostrani open space dnevni boravak koji se neprimjetno povezuje s modernom kuhinjom i blagovaonom, stvarajući savršen prostor za obiteljska druženja i opuštanje. Tu se nalazi i jedno moderno uređeno kupatilo te udobna spavaća soba. Na katu kuće smještene su tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom luksuzno opremljenom kupaonicom, pružajući privatnost i komfor svakom članu obitelji. Okućnica je pažljivo uređena kako bi se maksimalno iskoristio vanjski prostor. Predviđena je ljetna kuhinja za uživanje u obrocima na otvorenom, prostrano sunčalište za opuštanje te bazen s dizalicom topline koja omogućava grijanje vode tijekom cijele godine. Uz kuću dolazi osigurano parkirno mjesto i punionica za električne automobile, što je idealno za suvremene vlasnike koji vode računa o okolišu. Sistem grijanja i hlađenja savršeno je riješen podnim grijanjem u kupatilima i dnevnom boravku, dok svaka prostorija ima svoj klima uređaj za optimalnu kontrolu temperature. Ova kuća u Svetvinčentu savršen je izbor za obitelj koja traži moderan i udoban dom u mirnom i lijepom okruženju. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog doma! ID KOD AGENCIJE: 2005-400</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	620885
Agency ref id:	2005-400