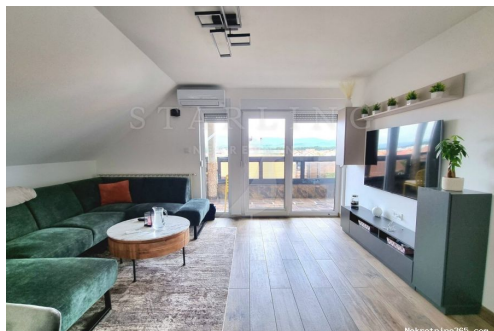


STAN, PRODAJA, SESVETE, 136 m2, 4-soban, Sesvete, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN, PRODAJA, SESVETE, 136 m2, 4-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	136 m ²
Piso:	4
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	1
Superficie del balcón:	26 m ²
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	1999
Última reforma:	2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Grad Zagreb
Provincia:
Ciudad: Sesvete
Poštanski broj: 10360



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Descripción

Información adicional: STAN, PRODAJA, SESVETE, 136 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 136 m2 na četvrtom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1999. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om, zasebnog WC-a, ostave, hodnika i dva balkona ukupne površine 26 m2. Zgrada ima obnovljenu fasadu i krov iz 2020. godine te se čeka ponuda za ugradnju lifta unutar zgrade kroz postojeće okno. Stan je kompletno adaptiran 2024. godine te se prodaje u potpunosti namješten. Grijanje je etažno plinsko centralno preko radijatora, te električno podno u dnevnom boravku i jednoj spavaćoj sobi. Energetski razred stana je "A" te su troškovi grijanja iznimno niski radi energetske obnove koju je zgrada prošla 2020. godine. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, sportski sadržaj i javni prijevoz. Orijehtacija: Istok - Zapad - Sjever - Jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni besplatni Visina stropa: 2,45 m Vlasništvo: uredno Cijena: 285.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5765

Información de contacto adicional

Número de referencia 620953
interno:
Agency ref id: 5765