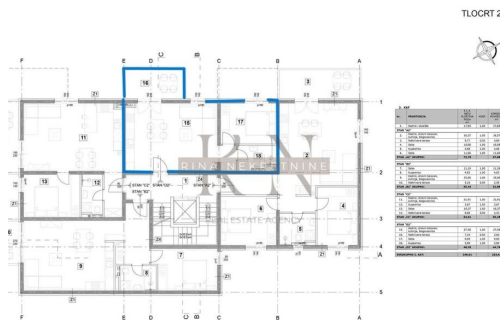


ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, STAN 48,79m2, Poreč, Apartamento



TLOCRT:



Información del vendedor

Nombre: Rina nekretnine
Nombre: Rina
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nosotros: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Datos del anuncio

Común

Título: ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, STAN 48,79m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 48 m²
Piso: 2
Número de pisos: 4
Dormitorios: 2
Baños: 1
Precio: 182,535.00 €
Publicado: 01.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: ISTRA - POREČ, u prodaji je 1-soban stan+ dnevni boravak, terasa, parking, stana u NOVOGRADNJI Na samo nekoliko kilometara od grada Poreča, u prekrasnom turističkom mjestu, gradi se moderna i visokokvalitetna zgrada u uređenom naselju. Smještena svega 800 metara od mora i plaža, te u neposrednoj blizini restorana, trgovina i drugih sadržaja, ova zgrada predstavlja idealno mjesto za život i / ili odmor. Zgrada će imati četiri etaže, s dva ulaza i ukupno 21 stambenom jedinicom. U zgradi će biti ugrađen lift za lakši pristup svim etažama. Planirani završetak izgradnje je krajem 2024. godine. STAN - D2 nalazi se na drugom katu i prostire se na 48,79 m², od čega stambeni dio iznosi 44,76 m². Stan uključuje i spremište površine 1,82 m² (obračunska površina 0,91 m²) te parkirno mjesto od 12,48 m² (obračunska površina 3,12 m²). Raspored stana obuhvaća ulazni prostor koji vodi u otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, s izlazom na natkrivenu terasu. Stan također ima spavaću sobu i kupaonicu. Grijanje i hlađenje stana osigurano je električnim podnim grijanjem u kupaonici, dok ostatak stana ima invert klima uređaje s unutarnjim jedinicama smještenima u dnevnom boravku i spavaćoj sobi. Završetak gradnje / ključ u ruke u prosincu 2024.godine Cijena: 182.536,00 € Kupac ne plaća porez na stjecanje nekretnine. Za više informacija nazovite Višnju na broj +385 91 2848 310. ID KOD AGENCIJE: 1858

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 621005
Agency ref id: 1858