

OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	184 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	5
Precio:	790,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more U ekskluzivnoj ponudi DUX nekretnina izdvajamo fantastičan stan u mediteranskoj vili s velikom terasom, panoramskim pogledom na more, talijanskim namještajem i vlastitim parkirnim mjestom. Ovaj nadasve decentno i toplo uređen stan nalazi se u prekrasnoj vili sa sveukupno 4 stana iznad Opatije, samo 300 m od mora i plaže u Iki, a 4 minute pješice nizbrdo. Stan se smjestio u prostranom prizemlju s velikom terasom, a raspolaže s 4 spavaće sobe s
------------------------	---

ugradbenim ormarima koje su postavljene na uzvišenom dijelu stana. Malim stepeništem dolazi se u veliki open space dnevni boravak s prekrasnim kaminom na drva odiše luksuzom zahvaljujući profinjenom namještaju marke Jesse, a svilene zavjese izvanredan su ornament prozorima Finstral koji se otvaraju ka velikoj terasi. S terase se pruža pogled na Iku, otok Cres te na okolni Park prirode Učku. Prekrasan blagovaonski namještaj s visokim sjajem ističe se u velikom i osvjetljenom prostoru. Kuhinju krase lijepi bijeli tonovi, a osim što je potpuno opremljena, pripada joj i smočnica. Cijeli prostor dodatno ukrašavaju murano lusteri, a podovi su od posebnog parketa prekrasne karakteristične boje Merbau drvo. Cijeli prostor odiše venecijanskim stilom, pa tako i ulazna vrata osvajaju svojom elegantnošću, a garantiraju sigurnost zahvaljujući svojoj protuprovalnoj funkciji. Stanu pripada parkirno mjesto te lijepa velika okućnica okružena zelenilom. Stan se nalazi u neposrednoj blizini plaže Ika, na samo 7 minuta vožnje od Opatije, a do Zračne luke Rijeka potrebno je 50 minuta. Odlična je ovo prilika za kupnju nekretnine s prekrasnim pogledom, a s izuzetnim namještajem, koja je usto jako dobro očuvana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
31514

Información de contacto adicional

Número de referencia 621050
interno:
Agency ref id: 31514