

## FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA!!!

### Fužine, Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	498 m <sup>2</sup>
Precio:	69,000.00 €
Publicado:	08.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fužine
Área urbana:	Fužine
Poštanski broj:	51322

### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Descripción

Información adicional: FUŽINE Prodajemo građevinsku parcelu na dobroj i traženoj lokaciji. Parcela se proteže na 498 m2 te je pravokutnog oblika. Lokacijska dozvola je u ishoduvanju prema idejnom projektu za gradnju moderne planinske kuće veličine 155 m2. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te ima četiri spavaće sobe te wellness prostor. Može se projekt i mijenjati, a plan dozvoljava i gradnju kuće s dvije stambene jedinice. Odlična neketnina sa puno potencijala na sunčanoj i svijetloj strani povišeno uz cestu . Blizina svih bitnih sadržaja, no opet pruža mir i tišinu idealno za odmaranje u prirodi. Cijena zemljišta je 69.000 eur(PDV nije u uključen u cijenu). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31509

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 621054

Agency ref id: 31509  
Teléfono de contacto: +385 91 420 1339