

Gornji Karin - kuća prizemnica cca 100m od mora! 149000€, Obrovac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine
Nombre: Maxxia
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine
Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)
Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu
Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Gornji Karin - kuća prizemnica cca 100m od mora! 149000€
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 103 m²
Tamaño del lote: 300 m²
Dormitorios: 6
Baños: 1
Precio: 149,000.00 €
Publicado: 29.06.2024

Condición

Condición: Renovación de las necesidades

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Obrovac
Área urbana: Gornji Karin
Poštanski broj: 23450

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Tanque séptico

Descripción

Información adicional: Gornji Karin MAXXIA predstavlja kuću prizemnicu površine 103 m2 smještena na zemljištu površine 300 m2. Na atraktivnoj lokaciji cca 100 m od mora i plaže! Nekretnina je za kompletnu obnovu! Kuća se sastoji od: - kuhinje, - dnevnog boravka, - 2 spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - velikog prostora sa kaminom za druženja, - prostrane ostave/spremišta. Također postoji i odvojeni stambeni dio koji bi se mogao preurediti u studio apartman. Ravni krov sa pogledom na more. Prostrano dvorište sa zelenim dijelom i nadstrešnicom za parking. Mirna lokacija u blizini svih sadržaja kao i mora i plaže. Sve dodatne informacije na upit.

OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Gornji Karin MAXXIA presents a one-story house with an area of 103 m2 located on a land area of 300 m2. In an attractive location approx. 100 m away from the sea and beach! The real estate is for complete renovation! The house consists of: - kitchen, - living room, - 2 bedrooms, - bathroom with toilet, - a large space with a fireplace for gatherings, - spacious storage room. There is also a separate living area that could be remodeled into a studio apartment. Flat roof with sea view. A spacious yard with a green area and a carport for parking. A quiet location near all facilities as well as the sea and beach. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Gornji Karin MAXXIA präsentiert ein einstöckiges Haus mit einer Fläche von 103 m2 an einer Grundstücksfläche von 300 m2. In attraktiver Lage ca. 100 m vom Meer und Strand entfernt! Die Immobilie soll komplett renoviert werden! Das Haus besteht aus: - Küche, - Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - ein großer Raum mit Kamin für Zusammenkünfte, - geräumiger Abstellraum. Es gibt auch einen separaten Wohnbereich, der umgestaltet werden könnte in ein Studio-Apartment. Flachdach mit Meerblick. Ein großzügiger Hof mit Grünfläche und einem Carport zum Parken. Eine ruhige Lage in der Nähe aller Einrichtungen sowie des Meeres und des Strandes. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4685-005

Información de contacto adicional

Número de referencia 621162
interno:
Agency ref id: K-4685-005
Teléfono de contacto: +385 (91) 606-0516