

ISTRA, ŽMINJ - Prostrano zemljište na rubu naselja, Žminj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, ŽMINJ - Prostrano zemljište na rubu naselja
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1690 m ²
Precio:	59,900.00 €
Publicado:	11.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Žminj
Área urbana:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, ŽMINJ - Prostrano zemljište na rubu naselja Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - srce Istre na nadmorskoj visini od 379 metara. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište. Spajao je cijeli istarski poluotok. Zbog izuzetnih prirodnih ljepota, beskrajnih livada, vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu. Slikoviti teritorij Žminja broji 33 naselja i 112 sela. Nedaleko grada Žminja, na prodaju je prostrano zemljište na rubu naselja. Zemljište je uronjeno u mir, tišinu i čari prirode te pruža potpunu privatnost. Djelomično je ograđeno kamenim suhozidom, katastarska čestica je pravokutnog oblika a teren je ravan i čist. Pristup ima s asfaltiranog puta a elektroenergetska, vodovodna i elektronička komunikacijska infrastruktura nalaze se pokraj zemljišta. Okoliš je ozelenjen i šumovit. Prema prostorno-planskoj dokumentaciji, ca. 360 m² nalazi se u izgrađenom uređenom dijelu građevinskog područja naselja dok je ostatak zemljišta poljoprivredne namjene. Zbog svoje mikrolokacije, konfiguracije, urednog vlasništva i dokumentacije ovo zemljište pruža izuzetnu priliku za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31575

Información de contacto adicional

Número de referencia 621428

interno:

Agency ref id: 31575

Teléfono de contacto: +385 92 235 9472