

ISTRA, RABAC - Zemljište s pogledom na more i građevinskom dozvolom, Labin, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, RABAC - Zemljište s pogledom na more i građevinskom dozvolom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	616 m ²
Precio:	114,500.00 €
Publicado:	01.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: ISTRA, RABAC - Zemljište s pogledom na more i građevinskom dozvolom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo četiri kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina, na prodaju je zemljište s pogledom na more i građevinskom dozvolom. Zemljište se nalazi u pitomom naselju s kućama za odmor i obiteljskim kućama nudeći pritom savršenu ravnotežu ruralnog okruženja i blizine mora i urbanih sadržaja. Katastarska čestica je nepravilnog oblika, teren je u blagom padu, pristupa mu se urednim makadamskim putem a priključci vode i struje nalaze se uz zemljište. Zemljište ima građevinsku dozvolu za gradnju građevine stambene namjene i bazena s plaćenim komunalnim i vodnim doprinosima. Projektom je predviđena gradnja atraktivne montažne kuće mediteranske

elegancije koja se svojim izgledom i stilom uklopa u postojeći ambijent i raskošan krajolik. Ovo zemljište pruža izuzetnu priliku za gradnju obiteljskog doma ili kuće za odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31566

Información de contacto adicional

Número de referencia 621431
interno:
Agency ref id: 31566