

POTPUNO OPREMLJENA VILLA, NA MIRNOJ LOKACIJI!, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	POTPUNO OPREMLJENA VILLA, NA MIRNOJ LOKACIJI!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	1300 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	650,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: SAMO U PONUDI NAŠE AGENCIJE! Želite li se vrattiti prirodi, u potrazi ste za vlastitim mirom i tišinom? Autentični način života, fascinatna baština, netaknuta priroda, vrhunska hrana. samo su neki od razloga zbog čega je Istra vaša idealna destinacija za bijeg od stvarnosti uz pregršt mogućnosti za opuštajući odmor. Bogati tragovi povijesti i kulture odvesti će Vas na skretanje s uobičajenih ruta koje najčešće vode do sakrivenih plavo-zelenih oaza. U mirnom mjestu nedaleko grada Labina i turističke destinacije Rabac nalaziti će se ova prekrasna kuća sa bazenom u izgradnji ukupne stambene površine 170m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona sa kuhinjom, spavaću sobu i kupaonu te dva manja spremišta, zatim Vas natkrivena terasa vodi do plaže bazena ukupne površine 10x4m². Na prvome katu nalaze se još dvije spavaće sobe od kojih dvije

imaju izlaz na netakrivenu terasu sa panoramskim pogledom, dvije kupaone, hodnik i spremište. Prodaje se nenamještena kako bi budućem vlasniku ostavila na izbor uređenje po vlastitom ukusu. Osim standardne opreme, ugrađivati će se dodatno sistem za grijanje bazena, podno grijanje i ostale predinstalacije. Očekivani završetak radova je druga polovica 2023.godine Prostrana okućnica, pogled na vinograde, cvrkut ptica, mir koji Vam ova mikrolokacija pruža, zaista su čarobni! Rabac Vam se predstavlja u svoj svojoj ljepoti s brojnim prekrasnim plažama koje su pažljivo održavane i opremljene svime potrebnim za ugodan boravak na moru. Nekretnina je savršeno oblikovana kako bi se maksimalno iskoristio sav prostor te kako bi doživjeli beskompromisan odmor! Vila vrijedna pažnje, prilika je koju nesmijete propustiti! Izgradite topli obiteljski dom ili ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena, sredstva, odluka je na Vama! Navedena cijena odnosi se na kompletno namještenu kuću. Fizička osoba oslobođena je plaćanja poreza na promet nekretnina. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512955

Información de contacto adicional

Número de referencia 621478
interno:
Agency ref id: IS1512955