

## Prekrasna kuća u okolici Labina s velikom okućnicom, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasna kuća u okolici Labina s velikom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2540 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

### Condición

Desarrollado:	1990
Última reforma:	2010

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u okolici Labina veličine 280 m<sup>2</sup>, smještena na prostranoj parceli od 2540 m<sup>2</sup>. Ova kuća sastoji se od dvije stambene jedinice, što je čini idealnom za obitelji ili kao investiciju za turistički najam. Prva jedinica, apartman u prizemlju sa zasebnim ulazom, uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, jednu spavaću sobu i kupaonicu. Druga jedinica proteže se na dvije etaže i potkrovlje, s hodnikom, spavaćom sobom s kupaonicom, pomoćnom prostorijom i kotlovnicom u prizemlju; kuhinjom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe,

kupaonicom i terasom na katu; te predsoblje, spavaću sobu i kupaonicu u potkrovlju. Dvorište je opremljeno konobom s kaminom i garažom, savršeno za druženja i opuštanje na otvorenom. Kuća je obnovljena 2010. godine i ima centralno grijanje na drva, PVC stolariju, podove od ariša u sobama, te termo izolacijsku žbuku, što osigurava udobnost i energetska učinkovitost. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za one koji traže prostranu, obnovljenu kuću u mirnom okruženju s velikom parcelom i svim potrebnim sadržajima za udoban život. Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759 1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512949

## Información de contacto adicional

Número de referencia      621501  
interno:  
Agency ref id:              IS1512949