

## GARSONJERA S TERASOM I VRTOM - 007, Makarska, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GARSONJERA S TERASOM I VRTOM - 007
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	27 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	1
Baños:	1
Tamaño Jardín:	18 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	6 m <sup>2</sup>
Precio:	129,900.00 €
Publicado:	02.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025./26.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Makarska
Área urbana:	Veliko Brdo
Poštanski broj:	21300



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: Predstavljamo vam moderanu garsonjeru s terasom i vrtom u Makarskoj. Nalazi se u kompleksu na atraktivnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja za svakodnevni život. Površina garsonjere je 27,74m<sup>2</sup> (brutto površina 48,90m<sup>2</sup>), a sastoji se od kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, terase i vrta. Orijehtacija stana je jug što omogućava velike količine prirodnog svjetla i predivan pogled na more. Kompleks sadrži 2 vanjska bazena, jacuzzi bazene, dječju igraonicu i koktel bar dostupne samo stanarima. Mogućnost kupnje garažnog parking mjesta: Cijena garaža na -1 je 25.000 EUR Cijena garaže na -2 je 20.000 EUR REZERVACIJA Nakon pregleda i odabira stana, kupac odabrani stan može rezervirati. Rezervacija nekretnine-stana traje 24 sata kako bi imali mogućnost donošenja odluke. Rezervacija stana je besplatna i nije potrebna kapara. FINANCIRANJE Ovu nekretninu je moguće kupiti putem kredita banke. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Predstavljena nekretnina može biti vaš budući dom uz more na jednoj od najpoželjnijih lokacija kao i odlična investicija u turizam. Za više informacija, kontaktirajte nas već danas! IVANA F. FILIPOVIĆ GRČIĆ +385 91 532 7295 ivana.grcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2733

## Información de contacto adicional

Número de referencia 621504  
interno:  
Agency ref id: ST2733