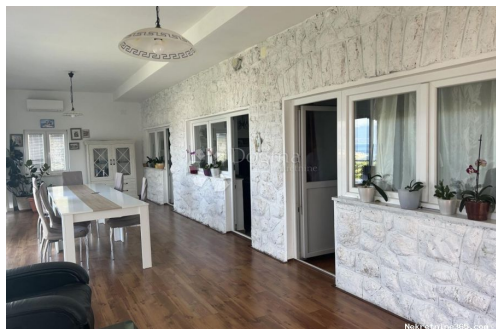


## KRALJEVICA KUĆA SA DVA STANA, Kraljevica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KRALJEVICA KUĆA SA DVA STANA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	144 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	749 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	499,000.00 €
Publicado:	02.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kraljevica
Área urbana:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća kuća u Kraljevici – idealna prilika za miran život ili unosnu investiciju! U prekrasnom primorskom gradiću Kraljevici, smještena je ova šarmantna samostojeća kuća koja pruža sve što vam je potrebno za udoban i opuštajući život na obali. Svojom izvrsnom lokacijom i očaravajućim pogledom na more, ova nekretnina predstavlja pravu rijetkost na tržištu. Prostrani stan površine 96 m<sup>2</sup>, koji uključuje dvije spavaće sobe, prostrani dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i kupaonicu. Ovaj stan pruža dovoljno prostora za obitelj ili

veće društvo, s dovoljno prirodnog svjetla i prekrasnim pogledom na more. Apartman: Manji apartman površine 48 m<sup>2</sup>, s jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, kuhinjom i kupaonicom. Idealan za goste ili za iznajmljivanje, ovaj apartman može biti izvor dodatnih prihoda. Pomoćna zgrada 80m<sup>2</sup>, koja se može koristiti kao skladište, radionica ili čak kao dodatni stambeni prostor uz minimalne preinake. Ljetna kuhinja: Površine 20 m<sup>2</sup>, savršena za uživanje u toplim ljetnim večerima uz roštilj i obiteljska okupljanja. Okućnica je uređena i ograđena, pružajući privatnost i sigurnost. Uživajte u lijepo uređenom vrtu, opuštanju na terasi ili jednostavno uživajte u pogledu na more iz udobnosti vašeg doma. Prostora za parkiranje ima dovoljno, a sama lokacija kuće omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima – trgovinama, školama, plažama i restoranima. Ova nekretnina je idealna za obiteljski život, kao vikendica ili kao investicija za turističko iznajmljivanje. Ne propustite priliku za posjedovanje dijela Jadrana! Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: K7322

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 621520  
Agency ref id: K7322