

PETRČANE PENTHOUSE S4 2. KAT ZGRADA 1 S POGLEDOM NA MORE, Zadar - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PETRČANE PENTHOUSE S4 2. KAT ZGRADA 1 S POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	106 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	10.7 m ²
Precio:	434,800.00 €
Publicado:	02.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar - Okolica
Área urbana:	Petrčane
Poštanski broj:	23000



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: PETRČANE - PENTHOUSE S4, 2. KAT, ZGRADA 1 S POGLEDOM NA MORE Projekt se sastoji od dvije manje stambene zgrade, svaka ima po 4 stambene jedinice. Zgrade su moderno dizajnirane, nalaze se 360m od mora, što Vam pruža savršen sklad između opuštanja i blizine svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana, plaža i ostalih rekreativnih mogućnosti. PENTHOUSE S4 nalazi se na 2. katu zgrade 1 te se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevne sobe, kupaonice i dvije spavaće sobe ukupne površine 70,69 m². Stanu pripada natkrivena terasa površine 10,70m², spremište SP4 u prizemlju 2,08m² te 2 parkirna mjesta PM7 i PM8. Na vrhu zgrade nalazi se krovna terasa površine 79,12m² s pogledom na more. Ukupna bruto površina stana sa sporednim dijelovima iznosi 190,09m², odnosno 106,05m² netto korisne površine. U gradnji su korišteni visoko kvalitetni materijali što jamči izuzetnu trajnost i pouzdanost, stiropor izolacija 10 cm. Podno grijanje u svim prostorijama i hlađenje putem klima uređaja. Kvalitetna PVC stolarija Salamander u antracit boji s komarnicima i električnim roletama. Keramičke pločice u svim prostorijama. Očekivani energetska razred A. Očekivani dovršetak radova zgrada 1: 12/2024. LOKACIJA: Petrčane - Rajski kutak blizu Zadra, lako dostupan i idealan za turistički odmor! Slikovito naselje smješteno samo 12km sjeverozapadno od grada Zadra, pruža neodoljivu kombinaciju blizine urbanih sadržaja i netaknute prirode. Udaljeno samo 10ak minuta vožnje od grada Zadra omogućava brz pristup svim gradskim atrakcijama i sadržajima koje grad nudi. Petrčane su dobro prometno povezane autocesta se nalazi na udaljenosti od 35 km, aerodrom Zadar 22km. Ovo je prilika koju ne smijete propustiti! Kontaktirajte me kako biste organizirali razgledavanje. Vaša nova adresa luksuznog stanovanja čeka na Vas! Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062961

Información de contacto adicional

Número de referencia 621555
interno:
Agency ref id: DA100062961