

OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa okućnicom, Baška, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa okućnicom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	14.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Baška
Área urbana:	Baška
Poštanski broj:	51523



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Moderan stan u prizemlju sa okućnicom U okolici Baške, na predivnom otoku Krku, prodaje se moderan stan u kvalitetnoj novogradnji, smješten samo 4 km od mora. Ova ekskluzivna novogradnja sastoji
------------------------	--

se od četiri stambene jedinice i nalazi se uz rub zelene zone, okružena maslinicima, pružajući mirno i prirodno okruženje. Stan površine 64,05 m² nalazi se u prizemlju. Sastoji se od prostrane open-space kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije udobne spavaće sobe te moderne kupaonice. Iz dnevnog prostora izlazi se na natkrivenu terasu od 12,39 m², koja vodi do okućnice od otprilike 155 m² u vlasništvu, idealne za opuštanje na svježem zraku. Južna orijentacija stana osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta na zajedničkoj okućnici. Visokokvalitetna aluminijska stolarija s električnim podizačima roleta, ulazna protuprovalna vrata, klima uređaji marke Daikin sakrivenih vanjskih jedinica garantiraju ugodan boravak u ovom stanu u novogradnji. Pri izgradnji su korišteni kvalitetni materijali, keramika i obloge te moderne sanitarije. Stan je idealan za one koji traže moderan i komforan dom u prirodnom okruženju, a istovremeno blizu svih potrebnih sadržaja. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog stana na otoku Krku. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31611

Información de contacto adicional

Número de referencia 621788
interno:
Agency ref id: 31611