

## Opatija, Kuća s pogledom na more i bazenom, Opatija, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Camelia Real Estate
Nombre:	Camelia
Apellido:	Real Estate
Nombre de la empresa:	Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
Código postal:	51410
Dirección:	Ulica Maršala Tita 139
Mobile:	0038598389101
Phone:	0038551514157
Sobre nosotros:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Reg No.:	102/2018

## Datos del anuncio

**Común**

Título:	Opatija, Kuća s pogledom na more i bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	410 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	260 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	12
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	02.07.2024

**Condición**

Última reforma:	2021
-----------------	------

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

**Permisos**

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

**Información adicional**

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

**Calefacción**

Calefacción central:	sí
----------------------	----

**Estacionamiento**

Número de plazas de aparcamiento:	3
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional: Opatija, prekrasan objekt s pogledom na more i bazenom. Objekt se sastoji od 4 etaže na kojima su razmještena 3 apartmana. U sklopu objekta je vanjski bazen sa pripadajućim sadržajem, roštilj i parking. U prizemlju je smješten jednoetažni apartman koji se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka, koji ima izlaz na terasu na kojoj se nalazi bazen. Na prvom katu se nalazi stan s 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka te prostranog balkona s predivnim pogledom. Na drugom i trećem katu se smjestio dvoetažni stan s 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka. Ovaj stan se sastoji i od dva prostrana balkona. Ova nekretnina se prodaje namještena, za hlađenje su postavljene klima jedinice dok se za grijanje koriste radijatori. Ova nekretnina ima 4 parkirna mjesta. U neposrednoj blizini objekta se nalazi poznato šetalište Carmen Silve koje će ljubiteljima prirode omogućiti uživanje u svježem zraku i mirisima raslinja. Objekt se nalazi u mirnoj ulici s prekrasnim pogledom na more i grad. Udaljeno je svega 450 m od centra i plaže Slatina. Ova nekretnina je idealna za život i investiciju. Recenzije za ovaj objekt su izvrsne 9.8. Za bilo kakva pitanja slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 781

## Información de contacto adicional

Número de referencia      621818  
interno:  
Agency ref id:            781