

## Prodaja stana na Belvederu 2SKL 47 m2-Imamo ključ!, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja stana na Belvederu 2SKL 47 m2-Imamo ključ!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	47 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	5
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	124,500.00 €
Publicado:	03.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Belveder
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: C

## Descripción

Información adicional: BELVEDER 2SKL 47 M2 Prodajemo na uvijek traženoj lokaciji na Belvederu stan površine 47 m2 koji se nalazi u prizemlju uredne stambene. Stan se sastoji od hodnika, dvije sobe, kuhinje i adaptirane kupaone s tuš kabinom. Stanu pripada i drvarnica u suterenu zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se tržnica na Belvederu, pošta, osnovna škola, dječji vrtić, Dom mladih te autobusna stanica linije 4. Nešto udaljeniji su Pomorski i Ekonomski fakultet. Zbog svoje pozicije odlična je nekretnina za one koji se žele baviti dugoročnim ili kratkoročnim najmom ali i za život manje obitelji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11208

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 621857  
Agency ref id: 11208  
Teléfono de contacto: 0915459743