

## OTOK KRK, VRBNIK - kuća s dva odvojena apartmana, Vrbnik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencia  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK KRK, VRBNIK - kuća s dva odvojena apartmana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	260,000.00 €
Publicado:	13.11.2024

### Condición

Desarrollado:	1950
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrbnik
Área urbana:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



### Descripción

Información adicional: OTOK KRK, VRBNIK - kuća s dva odvojena apartmana U srcu otoka Krka, smješten na 50 metara visokoj hridi s očaravajućim pogledom na Jadransko more, nalazi se gradić Vrbnik. Uz Šilo u Dobrinjštini, Vrbnik je jedino veće mjesto na istočnoj obali otoka Krka, obogaćeno bogatom poviješću koja seže do 1100. godine. Negda su se stanovnici Vrbnika pretežno bavili poljoprivredom, dok su pomorstvo i ribarstvo imali manju ulogu. Vrbnik je danas poznat po svojoj glagoljaškoj baštini, zlatnom vinu Žlahtini i najužoj ulici na svijetu, što ga čini jedinstvenom destinacijom za sve posjetitelje. Ovaj gradić nudi savršenu ravnotežu između bogate povijesti, očaravajuće prirode i udobnog boravka. Nekretnina u srcu Vrbnika Na samom glavnom trgu Vrbnika, s prekrasnim pogledom na more i grad, nalazi se nekretnina koja nudi jedinstvenu priliku za uživanje u svim čarima ovog gradića. Sastoji se od dva odvojena apartmana, od kojih je jedan u funkciji najma. Velika terasa nudi savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u panoramskom pogledu na Jadransko more. U prizemlju se nalazi prostor koji se može urediti u poslovni prostor, kao što su kiosk ili suvenirnica. Karakteristike nekretnine: Dva

odvojena apartmana na dvije etaže Poseban ulaz izvana za svaki apartman Velika terasa s pogledom na more Mogućnost uređenja poslovnog prostora u prizemlju Lokacija u samom centru Vrbnika, pored glavnog trga Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za: Obitelji koje žele uživati u udobnom odmoru u prekrasnom okruženju Pare koje traže romantično sklonište Investore koji žele uložiti u nekretninu s velikim potencijalom Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31621

## Información de contacto adicional

Número de referencia      622071  
interno:  
Agency ref id:            31621  
Teléfono de contacto:    +385 91 522 6529