

## Luksuzni Apartman A-3, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzni Apartman A-3
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	91 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	450,983.00 €
Publicado:	04.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Ascensor: sí

### Descripción

Información adicional:

- Izvanredna Prilika za Investiciju: Smješteni u srcu Medulina, naši apartmani predstavljaju savršenu priliku za investiciju ili privatno uživanje u luksuznom hotelskom smještaju.
- Prostranost i Elegancija: Apartmani tipa A3, površine 91,70 m<sup>2</sup>, osiguravaju udobnost i luksuz svakodnevnog života. Sastoje se od: \*prostranog dnevnog boravka \*potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice \*spavaće sobe 1 + moderno dizajnirane kupaonice \*spavaće sobe 2 + moderno dizajnirane kupaonice \*WC-a \*prostrane terase idealne za opuštanje.
- Posebna Ponuda u Predprodaji: Puna cijena apartmana A3 iznosi 550 200,00 eura, ali sada ga nudimo po posebnoj cijeni od 450 983,00 eura!
- Naknada za Održavanje: Svaki budući vlasnik plaća

mjesečnu naknadu od 4 eura po kvadratnom metru za cjelogodišnje održavanje. • Profesionalni Menadžment: Stručni tim brine se o održavanju svih površina i postrojenja, pruža usluge čišćenja, organizira iznajmljivanje te osigurava sve potrebne usluge za ugodan boravak. • Raznolikost Izбора: Odaberite između jednosobnih, dvosobnih i apartmana prilagođenih vašim željama i potrebama. • Fleksibilnost Vlasništva: Kao vlasnik, imate pravo boraviti u svom apartmanu kad god želite, a istovremeno ga možete iznajmljivati kao hotelski smještaj tijekom cijele godine. • Dodatne Usluge: Za iznajmljivanje sobe, dodatna usluga se plaća 15% od prihoda. Cijena uključuje sve usluge održavanja i bookinga. • Dodatni Sadržaji: Uživajte u svim dodatnim sadržajima koje nudimo, uključujući bazene, plaže, wellness centre i mnogo toga! Za sve informacije i dogovor termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513006

## Información de contacto adicional

Número de referencia      622110  
interno:  
Agency ref id:              IS1513006