

ZADAR, ZATON - Moderna vila s grijanim bazenom u novogradnji!, Nin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, ZATON - Moderna vila s grijanim bazenom u novogradnji!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	230 m ²
Tamaño del lote:	511 m ²
Dormitorios:	4
Precio:	760,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Nin
Poštanski broj:	23232

Descripción

Información adicional: ZADAR, ZATON - Moderna vila s grijanim bazenom u novogradnji! Prodaje se moderna vila u novogradnji u mjestu Zaton pokraj Zadra. Objekt ukupne površine 230 m² izgrađen je na parceli od 511 m². Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica i vešeraj te dodatni WC. Na katu se nalaze četiri spavaće s pripadajućim kupaonicama i terasom. U prostranom, kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi se grijani bazen od 38 m² s protustrujnim plivanjem i slapom. U dvorištu se nalazi privatni parking s četiri parkirna mjesta. Objekt je kompletno klimatiziran, a u

svim prostorijama je provedeno podno grijanje putem dizalice topline. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi 10 cm stiropor, za podne obloge je korištena španjolska keramika, sanitarije su marke Voxort, a stolarija je ALU-PVC marke Feal s komarnicima i griljama. Vila je smještena u mirnom dijelu Zatona, udaljena od najbliže plaže 1 km. Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. Odmah pokraj Zatona nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih spomenika koji sežu i u predantičko doba. Primjerice, ondje možete vidjeti ostatke rimskog foruma, a u Ninu su pronađeni i ostaci srednjovjekovnih i starohrvatskih ratnih i trgovačkih brodica koje su se nazivale kondure. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još i rimsko doba. VILA JE ZAVRŠENA U CJELOSTI. UPORABNA DOZVOLA Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062971

Información de contacto adicional

Número de referencia 622156
interno:
Agency ref id: DA100062971