

## Klijet u Tuhovcu s pogledom, Varaždinske Toplice, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Klijet u Tuhovcu s pogledom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	932 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Precio:	24,900.00 €
Publicado:	04.07.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2013

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždinske Toplice
Área urbana:	Tuhovec
Poštanski broj:	42223

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Na prodaju je šarmantna vikend kuća s vinogradom, smještena u idiličnom Tuhovcu, koja nudi neopisiv pogled na prekrasne zagorske brege. Ova nekretnina je savršena za sve koji traže mirno utočište u prirodi, s mogućnošću uživanja u vlastitom vinogradu i spektakularnim krajolikom. Vikend kuća je skladno uklopljena u prirodni ambijent i pruža sve što vam je potrebno za opuštanje i bijeg od svakodnevnog stresa. Interijer kuće je ugodan i funkcionalan, s dovoljno prostora za obiteljska okupljanja, druženja s prijateljima ili jednostavno uživanje u tišini i miru. Sastoji se od podruma u kojem se nalaze dvije prostorije te wc-e. Prizemlje se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, spavaće sobe te predivne terase na kojoj je roštilj. Struja je na agregat a voda na hidopak. Vinograd, koji okružuje kuću, dodatno obogaćuje ovu nekretninu. Ovdje možete uzgajati vlastito grožđe i proizvoditi vino, uživajući u blagodatima života na selu. Vinograd je dobro održavan i pruža izvrsne uvjete za uzgoj vinove loze. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je nevjerojatan panoramski pogled na zagorske brege. Ovaj slikoviti krajolik oduzima dah u svako doba godine, pružajući prizore koji se ne zaboravljaju. Bilo da se radi o zlatnim jesenjim bojama ili zelenim proljetnim brežuljcima, pogled iz Tuhovca je uvijek impresivan i inspirativan. Lokacija vikend kuće nudi savršenu kombinaciju privatnosti i pristupačnosti. Tuhovec je poznat po svojoj mirnoj atmosferi, ali i po blizini ključnih sadržaja poput trgovina, restorana i drugih usluga. Ovo područje je idealno za ljubitelje prirode, planinarenja i biciklizma, kao i za one koji žele uživati u lokalnim vinima i gastronomiji. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog imanja u Tuhovcu. Svojom šarmantnom vikend kućom, plodnim vinogradom i neopisivim pogledom na zagorske brege, ova nekretnina predstavlja savršeno mjesto za odmor i uživanje u prirodnim ljepotama koje oduzimaju dah. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1897

## Información de contacto adicional

Número de referencia 622178  
interno:  
Agency ref id: VZ1897