

## Poslovni prostor - Europska avenija (Osijek), Osijek, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Poslovni prostor - Europska avenija (Osijek)  
Propiedad para: Alquiler  
Propósito: servicio Industrial  
Pies cuadrados: 95 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Dormitorios: 4  
Precio: 990.00 €  
Publicado: 04.07.2024

## Condición

Condición: Recién adaptada

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Osječko-baranjska županija  
Provincia:  
Ciudad: Osijek  
Poštanski broj: 31000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación  
Infraestructura: Agua, Aguas residuales

## Descripción

Información adicional: Iznajmljuje se poslovni prostor na 2. katu manje secesijske zgrade u samom centru Osijeka. Prostor je površine 95 m<sup>2</sup> i sastoji se od 4 prostorije, 2 sanitarna čvora, ostave i ulaznog prostora. Prostor je zbog svoje lokacije, rasporeda i izgleda pogodan za uredske djelatnosti - odvjetnički ili javnobilježnički ured, projektantski ured, kozmetički salon... U zgradi se nalaze samo 3 poslovne jedinice (jedna na svakom katu), a ispred zgrade se nalazi veći broj javnih parkirnih mjesta. U oglašeni iznos najamnine nisu uključeni režijski troškovi. Prostor je uredan,

nenamješten i odmah useljiv. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1664 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia      622190  
interno:  
Agency ref id:              iro-1664