

Obiteljska kuća s uređenom okućnicom - Josipovac, Osijek, Casa



Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić
Nombre: Pavo
Apellido: Đanić
Nombre de la empresa: Fidus
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>
País: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Código postal: 31000
Dirección: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Reg No.: 144/2018

Datos del anuncio

Común

Título: Obiteljska kuća s uređenom okućnicom - Josipovac
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 210 m²
Tamaño del lote: 541 m²
Dormitorios: 6
Baños: 3
Precio: 229,000.00 €
Publicado: 04.07.2024

Condición

Condición: Mantenido
Desarrollado: 1970

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Osječko-baranjska županija
Provincia:
Ciudad: Osijek
Poštanski broj: 31220

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Gas,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodaje se obiteljska katnica s pomoćnim prostorijama i uređenom okućnicom smještena u Josipovcu. Kuća je površine 210 m² i prostire se na 2 stambene etaže i

podrum. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, wc-a, praonice i ulaznog prostora, dok su na katu 3 spavaće sobe, kupaonica i natkriveni balkon. U podrumu je smješten uređen stan koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, spavaće sobe i ostave. U dvorištu su pomoćne prostorije (ostave), ljetna kuhinja/garaža, roštilj s natkrivenim prostorom i nadstrešnica pod koju stanu 3 auta. 2022. napravljena je demit fasada sa stiroporom debljine 5 cm i stavljen novi krov (podaskan + paropropusna folija + crijep). S unutarnje strane vanjskih zidova kuće postavljen je stiropor 3 cm i ugrađena PVC stolarija s roletama. Kuća je namještena, a po dogovoru se takva i prodaje. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, javni prijevoz, trgovina, nogometno igralište... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hrr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1685 Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 622209
interno:
Agency ref id: iro-1685
Teléfono de contacto: +385 (98) 682-521