

Pula-Veli vrh apartmanska kuća 260m2 sa grijanim bazenom !, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula-Veli vrh apartmanska kuća 260m2 sa grijanim bazenom !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m ²
Tamaño del lote:	515 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	710,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh

Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Pula u naselju Veli vrh na prodaju je lijepa apartmanska kuća u mirnom dijelu okružena zelenilom. Stambenog prostora 260m² na dvije etaže sa ukupno 5 apartmana. Grijanje je na klima uređaje i pripremljene su instalacije za centralno grijanje. Kuća ima prilaz sa dvije strane, zemljište je 515m² na njemu se nalazi natkrivena ljetna kuhinja sa kaminom, prostorija sa vešerajem, grijani bazen sa elektrolizom veličine 3.5x7m te još jedna zasebna prostorija koja se može prenamjeniti u saunu. Četiri apartmana imaju po jednu spavaću sobu, odvojeni dnevni dio, kuhinju i blagavaonicu, terase i kupaonicu a jedan je studio apartman sa galerijom. Kuća je već duži niz godina u funkciji ljetnog najma, prodaje se kompletno opremljena te je spremna za daljnje preuzimanje posla ili za vlastito opuštanje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0797

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 622228

Agency ref id: IST-0797

Teléfono de contacto: 0913314002