

## Centar, 3-soban stan, 117m2, blizina kazališta, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Vektor nekretnine  
Nombre: Vektor  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Vektor nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://vektor-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Vatroslava Lisinskog 4  
Phone: +385 51 563 800  
Sobre nosotros: Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
Reg No.: 103/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título: Centar, 3-soban stan, 117m<sup>2</sup>, blizina kazališta  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 116 m<sup>2</sup>  
Piso: 5  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 446,000.00 €  
Publicado: 04.07.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 51000

### Descripción

Información adicional: Centar, u sve atraktivnijem dijelu, na samo par koraka udaljenosti od kazališnog trga, rive, tržnice i Korza, na prodaju se nudi komforan stan koji odiše otmjenošću. Odlična nekretnina za sve one koji vole život u centra grada i ritam koji on donosi, ali isto tako potencijalno je interesantan i za investiciju i prenamjenu u dvije stambene jedinice. Stan ima dva ulaza direktno sa stubišta zgrade. Centralna prostorija stana je prostrana blagovaona iz koje se ide u dnevni boravak i u spavaću sobu koja između zgrada ima i pogled na more. Kuhinja ima izlaz na balkon, u sklopu kuhinje je i špajza, kupaonica je odvojena od toaleta. Stan je vrlo svijetao i prozračan, sve prostorije su komforne. Vlasnici su promijenili stolariju, stavljen je Pvc, uvedeno je etažno plinsko grijanje, keramika i podovi su uredni. U stanu su zadržani i neki originalni detalji poput kaljeve peći, unutarnjih vrata koja su restaurirana, te je sve uklopljeno u jednu skladnu cijelinu. ID KOD AGENCIJE: 7444

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 622339  
Agency ref id: 7444  
Teléfono de contacto: +385 51 563800