

## NOVI VINODOLSKI - Kuća sa tri apartmana, okućnicom, parkingom i pogledom na more, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVI VINODOLSKI - Kuća sa tri apartmana, okućnicom, parkingom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	320 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	340 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	12
Baños:	5
Precio:	620,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de  
aparcamiento: 3  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: NOVI VINODOLSKI - kuća sa tri stana Posredujemo u prodaji samostojeće kuće sa tri stana. Nalazi se u mirnoj četvrti Novog Vinodolskog sa koje se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju kuće nalazi se studio apartman, soba sa kupaonicom i garaža. Vanjskim stepenicama ide se do prvog kata na kojem se nalazi stan sa dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom, spremišta, prostrana terasa sa ljetnom kuhinjom, toaletom i boravkom što zajedno čini prostor za druženje. Unutarnjim stepenicama dolazi se do iduće etaže na kojoj se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak i balkon sa prekrasnim pogledom na more. Unutar prostrane okućnice nalaze se roštilj, vrt i parkiralište za nekoliko automobila. Nekretnina idealna za život, odmor ili turistički najam. **PREPORUKA AGENTA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31685

## Información de contacto adicional

Número de referencia 622375  
interno:  
Agency ref id: 31685