

OTOK KRK, MALINSKA - ekskluzivna villa s bazenom - novogradnja s pogledom na more!!! PRILIKA!!!, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, MALINSKA - ekskluzivna villa s bazenom - novogradnja s pogledom na more!!! PRILIKA!!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	165 m ²
Tamaño del lote:	190 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	3
Precio:	1,150,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Nueva construcción: sí

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Vantačići
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, MALINSKA - ekskluzivna villa s bazenom - novogradnja s pogledom na more!!! PRILIKA!!! Prekrasna novogradnja 165 m2 u Malinskoj. Nekretninu krase blizina mora kao i predivno uređen interijer koji upotpunjuje velika količina prirodne svjetlosti koja prodire kroz staklene stijene. Villa se sastoji od prizemnog dijela u kojem se nalazi ulazni hodnik, wc, ostava, blagovaonica te veliki dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prekrasnu okućnicu s vlastitim bazenom. Na katu se nalaze 3 sobe sa zasebnim kupaonicama te prostrana terasa s pogledom na more, te zasebna prostorija koja služi kao skladište/vešeraj. Također villi pripada veliko spremište iza objekta kao i 2 parkirna mjesta. Nekretnina je kompletno opremljena i namještena, spremna za useljenje. Izgrađena i opremljena materijalima visoke klase. - električno podno grijanje u kupaonicama, - klima uređaji u svakoj prostoriji, - klima inverter split sistem, - kamin na pelete s elektroničkim upravljanjem, - vanjsku stolariju s velikim podizno-kliznim stijenama, - podove obložene keramikom vrhunske kvalitete, - spuštene stropove s ugrađenom rasvjetom, - protuprovalna kvalitetna vanjska vrata... Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine. Ova nekretnina udaljena je samo cca 200 metara zračne linije od mora!!! **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31680

Información de contacto adicional

Número de referencia 622380
interno:
Agency ref id: 31680