

ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	100 m ²
Área de Terraza:	30 m ²
Precio:	340,000.00 €
Publicado:	04.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024-2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom Grad Poreč, jedan je od najljepših bisera Jadranskog mora, koji se smjestio na zapadnoj obali Istre i koji
------------------------	--

danas sa ponosom predstavlja turističko, gospodarsko i kulturno središte zapadne Istre. Sa svojih 17 tisuća stanovnika, izvanrednog geografskog položaja te prirodnih, kulturnih ljepota, bogate turističke ponude u predsezoni i sezoni post sezoni jedan je od nositelja elitne turističke ponude na razini R.Hrvatske, odnosno Europske Unije te predstavlja ugodno mjesto za boravak i život tijekom cijele godine koji prate mnogi sadržaji za kvalitetan urbani život. Na samo 2km od centra Poreča i prelijepih plaža, prodaje se ovaj luksuzan stan u izgradnji. Stan je površine 89.74m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonom, prostranog dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu površine 30m2, dvije prostrane spavaće sobe, kupaone i toaleta za goste. Stan dolazi sa svojim pripadajućim dvorištem veličine 100 m2, spremištem od 4 m2 te dva parkirna mjesta. Stan će imati centralno podno grijanje i inverter klima uređaje u svim prostorijama. Nekretnina je smještena na rubnom djelu naselja te je samim time idealna nekretnina za turistički najam, ali zbog blizine svih sadržaja idealna je i za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31646

Información de contacto adicional

Número de referencia 622396
interno:
Agency ref id: 31646