

Bribir - šarmantna kuća s okućnicom, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Bribir - šarmantna kuća s okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	124 m ²
Tamaño del lote:	490 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

Condición

Desarrollado:	1924
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina

Área urbana: Bribir
Poštanski broj: 51250

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Ova šarmanтна kamena kuća nalazi se u Bribiru i nudi jedinstvenu kombinaciju tradicionalnog šarma i moderne udobnosti. S površinom od 124 m², od toga 100 m² uređene stambene površine, a 24 m² ostave, ova kuća pruža prostran i udoban životni prostor, idealan za stanovanje ili kao investicija za najam. Kuća je smještena na prostranoj okućnici površine 490 m², koja obiluje prekrasnim cvijećem i zelenilom, stvarajući oazu mira i privatnosti. Na ulazu u prizemlje dočekuje vas veliki dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja i kupaonica. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu, savršeno mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Prizemlje također ima tri spremišta, idealna za odlaganje svih vaših potrepština. Zimski vrt pruža dodatni prostor za druženje i uživanje tijekom cijele godine. Prvi kat kuće otkriva otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicu, spavaću sobu i praktičnu garderobu. Iz hodnika imamo pristup svim prostorijama. Unutar okućnice nalazi se i prostor za grill te terasa koja je savršena za obiteljska okupljanja i uživanje na otvorenom. Kuća ima čak četiri parkirna mjesta u vlasništvu. Ova kamena kuća udaljena je samo 5 km od mora, omogućujući vam da lako uživate u prekrasnim plažama i morskim radostima. Centar mjesta udaljen je svega 300 metara pješice, što znači da su vam svi sadržaji poput škole, vrtića i dućana nadohvat ruke. Izgrađena 1924. godine, kuća je adaptirana 2020. godine kako bi zadovoljila sve moderne standarde stanovanja. Dolazi djelomično namještena, s centralnim grijanjem na drva i klima uređajem, pružajući udobnost tijekom cijele godine. Ova kamena kuća u Bribiru predstavlja savršenu priliku za one koji traže miran život u blizini svih potrebnih sadržaja, uz predivan prirodni okoliš. Idealna je za stalno stanovanje, kao i za kratkoročni ili

dugoročni najam. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja odiše karakterom i stilom. ID KOD AGENCIJE: 925

Información de contacto adicional

Número de referencia 622417

interno:

Agency ref id: 925