

## RIJEKA, MARTINKOVAC - uređen stan na mirnoj lokaciji, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, MARTINKOVAC - uređen stan na mirnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	65 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	05.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, MARTINKOVAC - uređen stan na mirnoj lokaciji Ova nekretnina na Martinkovcu predstavlja oazu mira i udobnosti, smješten u zgradi s ukupno šest stanova. Nalazi se na iznimno mirnoj lokaciji, pružajući svojim stanarima privatnost i opuštanje, dok istovremeno omogućuje brz pristup svim važnim sadržajima u blizini. Unutar stana dominira vrhunska kvaliteta, od uređenja do svih aparata. Sastoji se od prostrane spavaće sobe, dodatne manje spavaće sobe koja je trenutno u funkciji ureda, te dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom.
------------------------	---

Kupaonica je elegantna, a hodnik, lođa i ostava doprinose prostranosti i funkcionalnosti prostora. Posebno zapažen detalj je prostor u podrumu koji je prvobitno bio drvarnica, a sada je preuređen u praktičnu garderobu. Ova inovativna transformacija pruža dodatni prostor za pohranu, što je posebno korisno u uređenim domovima. Stan dolazi s jednim parkirnim mjestom, čime se osigurava praktičnost za vlasnike automobila. Osim toga, zgrada je održavana, što dodatno potvrđuje pažnju posvećenu održavanju nekretnine. Sve ove karakteristike zajedno stvaraju savršen dom za one koji cijene udobnost, kvalitetu i praktičnost na jedinstvenoj lokaciji u Rijeci. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
31724

## Información de contacto adicional

Número de referencia      622541  
interno:  
Agency ref id:            31724