

PRIVLAKA, ZADAR - Izvanredna prilika! Penthouse u 1. redu do mora, Privlaka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|---|
| Título: | PRIVLAKA, ZADAR - Izvanredna prilika! Penthouse u 1. redu do mora |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 163 m ² |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 2 |
| Área de Terraza: | 71 m ² |
| Precio: | 675,000.00 € |
| Publicado: | 05.07.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|-------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2024. |



Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Privlaka |
| Área urbana: | Privlaka |
| Poštanski broj: | 23233 |

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: PRIVLAKA, ZADAR - Izvanredna prilika! Penthouse u 1. redu do mora Ponosno vam predstavljamo prostran i potpuno namješten stan na 3 etaže u 1. redu do mora. Stan se sastoji od 3 spavaonice, dvije kupaonice, dvije garderobe i lođe na 1. etaži

velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, izbe i lođe na 2. etaži. Iz dnevnog boravka stepenicama se dolazi na krovnu terasu površine 72m². Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Stan je vrlo ukusno i kvalitetno namješten te potpuno opremljen za život ali i za turističko iznajmljivanje. Stan je opremljen multi-split sistemom klima uređaja za grijanje i hlađenje koji su postavljeni u spavaćim sobama i dnevnom prostoru, podno grijanje je instalirano u svim prostorijama te dimnjak u dnevnom boravku. Stan je opremljen PVC stolarijom s komarnicima i električnim roletama. Kupaonice su obložene kvalitetnom keramikom, dnevni prostor kombinacijom parketa i keramike dok je u sobama postavljen visoko-kvalitetan parket. Zgrada s 10 stambenih jedinica pozicionirana je odmah uz morsku obalu i sa terase se pruža nesmetan pogled na more i otoke. Jedno od najljepših bogatstava Privlake zasigurno su njene prirodne plaže i uvale. Ovdje ribari na starinski i tradicionalan način prebiru mreže nakon jutarnjeg ribolova, nudeći svježu ribu pa se Privlaka može zaista nazvati Mediteranom kakav je nekad bio. Ne propustite priliku! Sada je pravo vrijeme da iskoristite ovu rijetku priliku i postanete vlasnikom prelijepog stana u Privlaci. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Apartman je namješten i odmah useljiv. Vlasništvo uredno 1/1. Nekretnina je u sustavu PDV-a (pravna osoba) te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31702

Información de contacto adicional

Número de referencia 622548
interno:
Agency ref id: 31702