

## Kuća na prostranoj okućnici, Rovinj, Istra, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća na prostranoj okućnici, Rovinj, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	88 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2875 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	490,000.00 €
Publicado:	06.07.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Nedaleko centra Rovinja prodajemo lijepo uređenu kuću na mirnoj lokaciji okruženu zelenilom i cvijećem. Kuća ima tlocrtno 44 m<sup>2</sup>, a sveukupno 88 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri spavaće sobe i velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom u suterenu. Lijepo i originalno projektirana kuća idealna je za vruće ljetne mjesece, ali i za druženja u zimskim mjesecima budući ima lijepo ognjište/kamin. Kuća se nalazi na velikoj uređenoj okućnici od skoro

3000 m2. Uređena je zelenilom i cvijećem dok se na drugom dijelu nalaze masline. Na njoj se nalaze velik bazen, ljetna kuhinja te tradicionalni kašun. Kuća ima Rješenje o izvedenom stanju, te se u ljetnim mjesecima iznajmljuje. Odlična prilika na traženoj lokaciji! Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1951

## Información de contacto adicional

Número de referencia 622620

interno:

Agency ref id: 1951

Teléfono de contacto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313