

## OTOK PAŠMAN - DVOJNA KUĆA S DVA STANA U BLIZINI MORA I PLAŽE, Pašman, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK PAŠMAN - DVOJNA KUĆA S DVA STANA U BLIZINI MORA I PLAŽE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	100 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	40 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	259,500.00 €
Publicado:	08.07.2024

### Condición

Desarrollado:	1980-1982
Última reforma:	2007

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pašman
Área urbana:	Pašman
Poštanski broj:	23262

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional:

OTOK PAŠMAN - DVOJNA KUĆA S DVA STANA U BLIZINI MORA I PLAŽE Kuća je smještena u mirnoj ulici, nalazi se samo oko 100m od mora i šljunčane plaže. Sastoji se od dva stana. Jedan stan se nalazi u prizemlju, sastoji se od kuhinje i dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Vanjskim stubištem penje se na kat na kojem se nalazi isti takav stan. Oba stana su klimatizirana. Trenutno imaju zajedničko brojilo za struju i vodu, ostavljen je prostor za ugradnju posebnih brojila za kat. U dvorištu se nalazi roštilj i dva parkirna mjesta. Iz Gaženice do autoputa izlaz Zadar istok je desetak minuta vožnje, a iz Biograda do autoputa izlaz Benkovac je dvadesetak minuta vožnje. Kuća je građena 1980 - 1982. godine, zadnja adaptacija je bila 2007. Prodaje se kompletno namještena i opremljena. U blizini se nalazi trgovina, restorani, kafići, na otoku Ugljanu u mjestu Preko postoji veliki hipermarket Tommy i velike Plodine u Kalima. Otok Pašman je povezan s kopnom trajektnom linijom Biograd - Tkon, mostom je povezan s otokom Ugljanom, a Ugljan je s kopnom povezan trajektnom linijom Gaženica - Preko. Financiranje dostupno za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić: +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062980

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 622704  
Agency ref id: DA100062980