

OTOK KRK - NOVOGRADNJA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE.

Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK - NOVOGRADNJA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	181 m ²
Tamaño del lote:	400 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	890,000.00 €
Publicado:	08.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: U mirnom mjestu na otoku Krku, oko 2 km od plaža, trgovina i restorana te desetak minuta vožnje od centra Malinske prodaje se samostojeća kuća u izgradnji. Protezat će se kroz dvije etaže dok će na okućnici biti bazen sa sunčalištem, dva parkirna mjesta kao i velika terasa s prostorom za druženje. U prizemlju, koje će imati tek djelomičan pogled na more, bit će dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupaonica i veće spremište. Na katu su predviđene tri spavaće sobe od kojih je jedna master, dvije kupaonice, vešeraj kao i velika terasa s pogledom na more i prirodu. Podno grijanje na struju bit će u svim prostorijama osim spremišta, kamin u dnevnom boravku te klima uređaji. U cijeni nekretnine prodavatelj ostavlja kupcu na izbor tri vrste keramičkih pločica za oblogu sanitarnih prostorija, miješalica i tuš paravana, kvaka na sobnim vratima te dvije vrste parketa. Na zgradi će biti postavljen vanjski video nadzor, ograda kolnog ulaza na elektromotorni pogon i te vanjska punionica za električni automobil. Rok završetka radova predviđen je u 2025. godini. Prodavatelj je u sustavu PDV tako da kupac ne plaća porez na promet nekretnina 3%. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15797

Información de contacto adicional

Número de referencia 622749
interno:
Agency ref id: 15797