

## Novi Vinodolski, garsonijera blizu mora, parking u vlasništvu, Novi Vinodolski, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: RM nekretnine  
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
Código postal: 51250  
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8  
Mobile: +385 91 2277 656  
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom

roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM  
NEKRETNINE d.o.o. za usluge  
Skrraćeni naziv: AGENCIJA  
RM NEKRETNINE d.o.o.  
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo  
hrvatskih branitelja 8  
OIB: 28534524758  
Direktor: Roko Maričić  
Transakcijski račun:  
HR1923400091160537181 -  
Privredna banka Zagreb

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Vinodolski, garsonijera blizu mora, parking u vlasništvu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	23 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	1
Baños:	1
Área de Terraza:	20 m <sup>2</sup>
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	08.07.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Novi Vinodolski  
Área urbana: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: B

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaje se garsonijera u Novom Vinodolskom, 200 metara od mora. Velika prednost je parking u vlasništvu. Velika terasa od 20 m2 nudi mogućnost proširenja same garsonijere. U dogovoru sa vlasnicima susjednog stana moguće je natkrivanje terase i zatvaranje jednog dijela terase, čime bi se funkcionalno proširio stambeni prostor. Nalazi se u stambenoj zgradi sa liftom na prvom katu. Svi sadržaji potrebni za život su u blizini (trgovine, banka, pošta, caffe bar, restorani). ID KOD AGENCIJE: 531

## Información de contacto adicional

Número de referencia 622753  
interno:  
Agency ref id: 531  
Teléfono de contacto: 0912288656