

Terazije, Kolarčeva, PP od 82,46m², sut, klima, ventilac.,uknjiženo, Stari Grad, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ZidArt Nekretnine
Nombre: ZidArt
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.zidart.rs>
País: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Código postal: 11000
Dirección: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Sobre nosotros: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m², provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Datos del anuncio

Común

Título: Terazije, Kolarčeva, PP od 82,46m2, sut, klima, ventilac.,uknjiženo
 Propiedad para: Venta
 Pies cuadrados: 82.46 m²
 Dormitorios: 5
 Baños: 2
 Precio: 190,000.00 €
 Publicado: 08.07.2024

Ubicación

País: Serbia
 Provincia / Región / Grad Beograd
 Provincia:
 Ciudad: Stari Grad
 Adresa: Kolarčeva

Estacionamiento

Número de plazas de 1

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Poslovni prostor, uknjižen, Terazije, dvorišna zgrada sa parking mestom. Centar grada, Terazije, Kolarčeva, pravo mesto za obavljanje svakog biznisa. U prilici smo da vam ponudimo u suterenu dvorišne zgrade, odličan poslovni prostor, površine 82,46m² koga čine: ulazni hodnik, 5 prostorija sa ugranjenim funkcionalnim ventilaciono-toplotnim sistemom kao i manjom prirodnom ventilacijom, 2 mokra čvora. Sve u odličnom stanju, bez vlage, zidovi od cige, podovi i kupatila u keramici. Trenutno se prostor koristi za proizvodnju prirodnih sokova. Takođe, prostor može da se koristi kao prostor za stampariju, kancelariju, teretanu, itd. Naša topla preporuka. Agencijska provizija 2%. Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Información de contacto adicional

Número de referencia 622808
interno:
Agency ref id: 6917