

OTOK KRK, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone, Dobrinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK KRK, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	251 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	959,000.00 €
Publicado:	18.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Número de plazas de	2
---------------------	---

aparcamiento:

Plaza de aparcamiento sí

cubierto:

Descripción

Información adicional: OTOK KRK, DOBRINJ - Mediteranska kuća u novogradnji s privatnim bazenom i pogledom na more, na rubu zelene zone U mirnom okruženju obiteljskih kuća i prirode, u okolici Dobrinja na otoku Krku, nalazi se nova samostojeća kuća koja čeka svoje nove vlasnike. Ova nekretnina nudi savršeni spoj luksuza i udobnosti, idealna za sve koji traže mirno utočište blizu mora. Kuća se prostire na parceli od 651 m² i obuhvaća dvije etaže s ukupno 251 m² stambenog prostora. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, vešeraj, toalet, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, moderna kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak koji vodi na natkrivenu terasu i uređenu okućnicu. Na prvom katu smještene su tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom garderobom i kupaonicom, dok dvije sobe dijele zajedničku terasu s prekrasnim pogledom na more. Kuća je izgrađena od najkvalitetnijih materijala, s podnim oblogama u kombinaciji keramike i vinila, vrhunskim sanitarijama, PVC stolarijom, podnim grijanjem na dizalicu topline, te klimatiziranim sustavom grijanja i hlađenja. Također, predviđena je priprema za saunu i jacuzzi, kako bi vaša udobnost bila potpuna. Vanjsko uređenje uključuje mediteransko raslinje koje osigurava privatnost, ograđenu okućnicu s prostorom za opuštanje, ljetnu kuhinju, grijani bazen i dva natkrivena parkirna mjesta. Lokacija je izuzetno mirna, a samo 2000 m dijeli vas od prekrasnih plaža, čineći ovu nekretninu idealnim mjestom za život ili odmor. Nekretnina je trenutno u izgradnji, a završetak radova i useljenje planirani su do ljeta 2025. godine. Prilika da postanete vlasnikom ove predivne kuće na otoku Krku!! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31817

Información de contacto adicional

Número de referencia 622881

interno:

Agency ref id: 31817

Teléfono de contacto: +385 91 575 9388