

PREKRASNA MODERNA VILA U OKOLICI POREČA, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	PREKRASNA MODERNA VILA U OKOLICI POREČA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	215 m ²
Tamaño del lote:	749 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	1,100,000.00 €
Publicado:	09.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: POREČ, ISTRA - Prekrasna moderna vila u kamenom ruhu. U okolici Poreča, prodaje se prekrasna kamena vila smještena na mirnom mjestu i lakim pristupom gradu i plažama. Udaljena samo 5 km od Poreča čini idealan doma za veću obitelj, a može poslužiti i kao usputna zarada u turističkoj sezoni. Kuća je šarmerski napravljena, za svačiji ukus. Spoj modernih detalja i kamena dati će odličan osjećaj luksuza i topline. Korišteni su najbolji materijali, a velika pažnja pridana je detaljima kako bi kuća mogla zasjati u najvećem sjaju. Na nekretninu su osigurana 2 parkirna mjesta za Vaša vozila, na samom ulazu u kuću nailazimo na velika, masivna vrata koja se punim profilom protežu od poda do plafona, koristeći pritom detalje u kombinaciji drveta i aluminija. Pri samom ulazu u vilu, jasno je da je izuzetno dobro prirodno osvijetljena, ulazni predprostor vodi nas u otvoreni prostor dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na vanjski dio ispred bazena. U prizemlju je i gostinjski wc, ostava te dvije spavaće sobe s kupaonicama. Na 1. kat imamo još 2 spavaće sobe s kupaonicama i terasu na središnjem dijelu kuće. Vila je opremljena PVC/ALU stolarijom u antracit boji s električnim podizačima roletni, klima uređaji Mitsubishi, podno grijanje s dizalicom topline. Na ulaznom dijelu i dnevnom dijelu postavljen je izuzetno kvalitetni talijanski mermer, dok su sobe opremljene prvorazrednim pločicama u izvedbi imitacije drva. Grijani bazen savršeno će se uklopiti u dizajn okućnice i okruženja. Vila se prodaje bez namještaja, kako bi ste kući mogli dati dio sebe i urediti ju po svom ukusu. Useljivo odmah! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513051

Información de contacto adicional

Número de referencia 622959
interno:
Agency ref id: IS1513051