

Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč, okolica, impresivna vila sa panoramskim pogledom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 663 m²
Tamaño del lote: 1420 m²
Dormitorios: 10
Precio: 4,000,000.00 €
Publicado: 09.07.2024

Condición

Desarrollado: 2025

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč

Poštanski broj: 52440



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Poreč, okolica Smještena u idiličnom mjestu nedaleko od Poreča, ova jedinstvena vila s prekrasnim panoramskim pogledom na more idealna je za one koji traže luksuz i opuštanje u srcu Istre. Vila impresivnog dizajna na zemljištu od 1420 m², s ukupnom površinom od 663 m². Sastoji se od tri etaže koje uključuju podrum, prizemlje i prvi kat. Na ukopanoj etaži nalazi se prostrana garaža s tri parkirna mjesta, tehničke prostorije, wellness oaza te vinski podrum za druženje. Prizemlje obuhvaća elegantan ulazni prostor, gostinjski WC, garderobu, kuhinju s ostavom, blagovaonicu i dnevni boravak koji izlazi na natkrivenu terasu s preljevnim bazenom. Na prvom katu nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s kupaonicama i garderobama te dvije dodatne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, sve s izlazom na terasu koja pruža nevjerojatan pogled na more. Vila se odlikuje visokokvalitetnim materijalima, modernim dizajnom obogaćenim jedinstvenim dizajnerskim rješenjima. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem dizalice topline, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Velike staklene površine pružaju obilje prirodne svjetlosti i povezanost s vanjskim prostorom, dok infinity bazen s prozirnim staklenim zidom stvara jedinstven vizualni doživljaj. Ako tražite modernu, luksuznu vilu koja je idealna za cjelogodišnji život ili kao dugoročnu investiciju, ova nekretnina je savršena za vas. Kontaktirajte nas za više informacija i osigurajte svoj komadić raja u Istri. ID KOD AGENCIJE: 1032-24

Información de contacto adicional

Número de referencia 623006

interno:

Agency ref id: 1032-24