

## Kuća Prodaja istarske kuće u nizu, Vodnjan!, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: **Kuća Prodaja istarske kuće u nizu, Vodnjan!**  
Propiedad para: **Venta**  
Pies cuadrados: **144 m<sup>2</sup>**  
Número de pisos: **3**  
Dormitorios: **3**  
Baños: **1**  
Precio: **150,000.00 €**  
Publicado: **09.07.2024**

## Condición

Desarrollado: 1900



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vodnjan

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo tradicionalnu staru istarsku kuću, u Vodnjanu. Kuća je u nizu i zahtjeva poptunu renovaciju. Kroz glavni ulaz dolazimo u hodnik koji povezuje kuću sa stražnjim dvorištem i ostatkom prostora. U dvorištu se nalazi stara šterna iz koje se voda koristi putem hidrofora za pranje i ispiranje, te nekadašnja konoba. S desne strane hodnika ulazi se u radni prostor s hidroforom, dok se na sredini hodnika nalaze drvene stepenice koje vode na prvi kat. Prostor od 19,03 m, koji je u vlasništvu grada, koristi vlasnik kao poslovni prostor. Na prvom katu smješteni su dnevni boravak, trpezarija, kuhinja, kupaonica i spavaća soba. Drvene stepenice vode na drugi kat gdje se nalaze tri sobe, a u potkrovlju se nalaze tavanske prostorije. Kuća je opremljena klimom za hlađenje i grijanje te peći na drva. Ima vlastitu septičku jamu, uz mogućnost priključenja na javnu kanalizaciju. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 623157  
interno:  
Agency ref id: 17963